



**Slovenská spoločnosť pre techniku prostredia, členská organizácia ZSVTS
Stavebná fakulta STU Bratislava**

v spolupráci so

**Slovenskou komorou stavebných inžinierov
Slovenskou asociáciou facility managementu**

Vás pozývajú na 12. vedecko - odbornú konferenciu so zahraničnou účasťou

FACILITY MANAGEMENT 2014

Prevádzka a údržba budov a ich technických systémov

**30. september - 1. október 2014
Hotel Patria, Štrbské Pleso**

Generálny partner:



Facility Management je považovaný za jednu z najdôležitejších služieb s významným prínosom pre výkonnosť podnikov. Jeho aplikácia umožňuje manažmentu efektívnejšie riadenie hlavného predmetu podnikania s cieľom zvýšenia konkurencieschopnosti podniku. V súčasnej dobe, poznamenatej finančnou krízou, sa stáva metóda facility managementu nanajvýš aktuálna, najmä s ohľadom na správu budov.

Slovenská spoločnosť pre techniku prostredia (SSTP) organizuje tohto roku dvanásty ročník konferencie FACILITY MANAGEMENT 2014. Cieľom konferencie je informovať odbornú verejnosť o moderných trendoch v tejto oblasti. Konferencia poskytuje priestor na výmenu skúseností medzi slovenskými a zahraničnými odborníkmi v odbore facility managementu. Tohtoročná konferencia je rozdelená do 5 samostatných tematických celkov:

I. FACILITY MANAGEMENT

II. SPRÁVA BUDOV

III. PREVÁDZKA, OPRAVA A ÚDRŽBA BUDOV

IV. ENERGETICKÝ MANAŽMENT

V. INFORMAČNÉ TECHNOLOGIE

Pozývame všetkých odborníkov zo štátnej správy, technikov zodpovedajúcich za prevádzku, údržbu a servis v budovách, ale hlavne správcov budov. Veríme, že pripravený program Vás oslovil a tešíme sa na stretnutie s Vami.

Odborní garanti:

prof. Ing. Dušan Petráš, PhD.
Stavebná fakulta STU Bratislava
Radlinského 11, 813 68 Bratislava
dušan.petrás@stuba.sk

doc. Ing. Viera Somorová, PhD.
Stavebná fakulta STU Bratislava
Radlinského 11, 813 68 Bratislava
viera.somorova@stuba.sk

Prípravný vedecký výbor:

Ing. Jiří Frýba, Společnost pro techniku prostředí, CZ
doc. Ing. František Kuda CSc., FAST VŠB-TU Ostrava, CZ
prof. Ing. Dušan Petráš, PhD., SvF STU Bratislava
doc. Ing. Viera Somorová, PhD., SvF STU Bratislava
Ing. Stanislav Števo, PhD., FEI STU Bratislava

Organizačný garant:

Viera Slabejová
SSTP, Kocelova 15
815 94 Bratislava
tel.: +421 (903) 562 108
sstp@stonline.sk
www.sstp.sk

30. 9. 2014 utorok

- 09.00 - 10.00 h registrácia účastníkov
- 10.00 - 10.05 h zahájenie konferencie
- 10.05 - 12.30 h I. sekcia: FACILITY MANAGEMENT
- 12.30 - 14.00 h obed
- 14.00 - 16.00 h II. sekcia: SPRÁVA BUDOV
- 16.00 - 16.30 h prestávka
- 16.30 - 18.30 h III. sekcia: PREVÁDZKA, OPRAVA A ÚDRŽBA BUDOV
- 18.30 - 19.00 h diskusia
- 19.00 - 21.00 h spoločenský večer

1. 10. 2014 streda

- 08.00 - 08.30 h registrácia účastníkov
- 08.30 - 10.30 h IV. sekcia: ENERGETICKÝ MANAŽMENT
- 10.30 - 11.00 h prestávka
- 11.00 - 13.00 h V. sekcia: INFORMAČNÉ TECHNOLOGIE
- 13.00 - 14.00 h záver konferencie

30. 9. 2014 utorok

09.00 - 10.00 h REGISTRÁCIA ÚČASTNÍKOV

10.00 - 10.05 h **zahájenie konferencie**
prof. Ing. Dušan Petráš, PhD., SvF STU Bratislava

10.05 - 12.30 h **I. sekcia: FACILITY MANAGEMENT**
vedie: doc. Ing. Viera Somorová, PhD.
hlavný partner sekcie: Camfil s.r.o.

- 1. Pravidlá údržby budov ako súčasť facility managementu**
V. Somorová, SvF STU Bratislava
- 2. Odborné inšpekcie stavieb znalcom v odbore stavebníctva**
J. Nagy, Ústav stavebnej ekonomiky, s.r.o.
- 3. Integrované služby FM - cesta k trvalej udržateľnosti**
K. Hederling, SAFM
- 4. CAMF is for people ... for those who wish to have more time to do their jobs**
J. Poláčková, Československá obchodní banka, a.s. (CZ)
- 5. Omyly a fámy spojené s Facility managementem**
O. Štrup, IFMA, FM Institute, s.r.o.
- 6. Camfil s.r.o.**
firemná prezentácia

12.30 - 14.00 h OBED

14.00 - 16.00 h **II. sekcia: SPRÁVA BUDOV**
vedie: doc. Ing. František Kuda CSc.
hlavný partner sekcie: SOMAT Group a.s.

- 1. Benchmarking a jeho využití při správě majetku**
F. Kuda, Fakulta stavební VŠB – TU Ostrava (CZ)
- 2. Novela zákona o vlastnictve bytov a nebytových priestorov**
O. Leskovská, ZSVBS
- 3. Rozhodovací procesy při reprodukci nemovitého majetku HZSMSK**
J. Česelský, VŠB - TU Ostrava, (CZ)
- 4. Technická správa města z pohledu malé obce**
E. Beránková, Fakulta stavební VŠB – TU Ostrava (CZ)
- 5. Rozvoj FM a CAFM systému v podmínkách krajské samosprávy a vzdělávání uživatelů CAFN systému**
J. Talášek, ATALIAN CZ s.r.o. (CZ)
- 6. Motivácie a vedenie ľudí v projektoch FM**
A. Čarabová, Amirea, s.r.o.
- 7. SOMAT Group a.s.**
firemná prezentácia

16.00 - 16.30 h PRESTÁVKA

16.30 - 18.30 h **III. sekcia: PREVÁDZKA, OPRAVA A ÚDRŽBA BUDOŤ**
vedie: Ing. Jiří Frýba
hlavný partner sekcie: Chastia s.r.o.

- 1. Uvádění technických zařízení budov do provozu po skončené montáži**
J. Frýba, Společnost pro techniku prostředí (CZ)
- 2. Skúsenosti a problémy výkonu údržby zariadení BPS**
N. Antořová, SvF STU Bratislava
- 3. Analýza vnútorného prostredia kvality vzduchu komerčných budov a energetické úspory optimalizovaným filtračným riešením**
F. Bálint, Camfil, s.r.o.
- 4. Jak správně na bezpeľnou údržbu střech a fasád**
P. Svoboda, ČVUT Praha (CZ)
- 5. Zkušnosti s výstavbou objektů a provozem zařízení techniky prostředí v ČR**
J. Bambous, Praha (CZ)
- 6. Chastia s.r.o.**
firemná prezentácia

18.30 - 19.00 h DISKUSIA

19.00 - 21.00 h SPOLOČENSKÝ VEČER

1. 10. 2014 streda

08.00 - 09.00 h REGISTRÁCIA ÚČASTNÍKOV

08.30 - 10.30 h **IV. sekcia: ENERGETICKÝ MANAŽMENT**

vedie: prof. Ing. Dušan Petráš, PhD.

hlavný partner sekcie: Slovenská inovačná a energetická agentúra

1. **Energetický manažment budov vo svetle EPBD**
D. Petráš, SvF STU Bratislava
2. **Testovanie nového nástroja pre energetický audit v podmienkach SME´s na Slovensku**
Z. Vranayová, D. Káposztásová, SvF TU Košice
3. **Hygienické kontroly vetracích a klimatizačných systémov podľa TN 127012**
J. Löffler, Výskumný ústav vzduchotechniky
4. **Metóda nákladového optima pre bytový dom v Bratislave**
L. Borisová, SvF STU Bratislava
5. **Ako možno znížiť energetickú náročnosť zelených budov**
Z. Cúciková, SvF STU Bratislava
6. **Slovenská inovačná a energetická agentúra**
firemná prezentácia

10.30 - 11.00 h PRESTÁVKA

11.00 - 13.00 h **V. sekcia: INFORMAČNÉ TECHNOLOGIE**

vedie: Ing. Stanislav Števo, PhD.

hlavný partner sekcie: Alstanet, s.r.o.SOMAT Group a.s.

1. **Pripravme sa na BIM revolúciu / Get ready for BIM revolution**
T. Funtík, BIM asociácia Slovensko
2. **BIM - informačný model budovy a jeho prepojenie na FM**
P. Balco, CAD EXPERT s.r.o.
3. **Vybrané informačné technológie vo facility managemente**
R. Matúšek, SvF STU Bratislava
4. **Reálne využití BIM modelu pro FM praxi**
M. Hampl, IKA DATA spol. s r.o. (CZ)
5. **Využitie technológie BIM pri údržbe budov**
M. Hanko, SvF STU Bratislava
6. **Kedy je Facility Management zbytočný**
S. Števo, Fakulta elektrotechniky a informatiky, STU Bratislava
7. **Alstanet, s.r.o.**
firemná prezentácia

13.00 - 14.00 h ZÁVER KONFERENCIE

Generálny partner:



Hlavní partneri:



Partner:



Mediálni partneri:



AKREDITOVANÉ

POSTGRADUÁLNE ŠTÚDIUM FACILITY MANAGEMENT

Slovenská technická univerzita - Stavebná fakulta STU ponúka v akademickom roku 2014/2015 v zimnom semestri akreditované ďalšie vzdelávanie Správa a údržba budov - Facility management. Akreditáciu udelilo MŠVŠ SR pod číslom 0473/2013/37/1.

Postgraduálne štúdium je určené pre študentov a absolventov Stavebnej fakulty, ďalej pre pracovníkov v nasledujúcich funkciách: facility manažér, projektový manažér, správca budovy, architekt, stavebný manažér, manažér nehnuteľnosti, HVAC technik (technik vykurovania, ventilácie a klimatizácie), atď.

Postgraduálne štúdium pozostáva z piatich odborných sekcií :

1. **Facility management (doc.Ing. Viera Somorová, PhD.)**
2. **Energetický manažment (prof.Ing. Dušan Petráš, PhD.),
Údržba budov (Ing.Jiří Frýba, Ing. Maczko)**
3. **Systém manažérstva kvality (prof.Ing. Jozef Gašparík),
IT vo facility managemente (ALTSTANET)**
4. **Manažment ľudských zdrojov (Ing. Gabriela Kalinová, PhD.)**
5. **Architektúra a facility management (doc.Ing. Branislav Somora, PhD.),
Workshop, venovaný FM v praxi (Ing.arch. Karol Hederling)**

V úvodnej sekcii Facility management sa účastníci zoznámia s históriou facility managementu, s formami jeho aplikácie (insourcing, outsourcing) ako i s európskou normou Facility management. Sekcia Energetický manažment je venovaná energetickému auditu, certifikácii a monitoringu budov. Dôležitou súčasťou kvalitnej práce facility manažérov je kvalita vykonávanej práce, ktorá je nosnou témou sekcie Systém manažérstva kvality. Technickej správe je venovaná sekcia Údržba budov. Dôležitým momentom výkonu práce facility manažéra je komunikácia, riadenie situácií, jeho spôsobilosti. S problematikou osobnostného manažmentu sú účastníci oboznámení v sekcii Manažment ľudských zdrojov. Vplyv aplikácie facility managementu v prípravnej, projektovej a realizačnej fáze na budúcu prevádzku približuje sekcia Architektúra a facility management. Poslucháči získajú prehľad o fungovaní facility managementu v praxi vo workshope, venovanom problémom ako poskytovateľa tak klienta pri outsourcingu.

Poslucháč po absolvovaní štúdia získa kvalifikačné Osvedčenie o absolvovaní akreditovaného postgraduálneho štúdia facility managementu ako i Kvalifikačné osvedčenie o absolvovaní kurzu Systém manažérstva kvality.

Termín : 11.10.2014 – 06.12.2014,

Termín prihlásenia: 04.10.2014

Odborný garant: doc.Ing.Viera Somorová, PhD.

Miesto konania: Stavebná fakulta STU Bratislava, Radlinského 11, 813 68 Bratislava

Informácie: viera.somorova@stuba.sk, 0904 639 121